

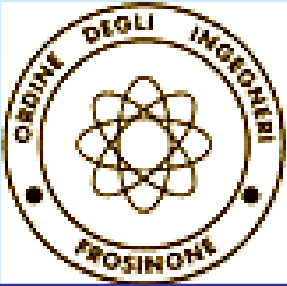
**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

**DIRETTIVE E NORME COMUNITARIE  
In tema di incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici  
nell'edilizia**

**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

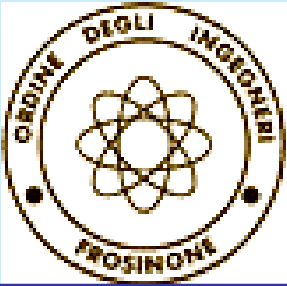
**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Art.1 - Finalità**

“L'obiettivo della presente direttiva è promuovere il miglioramento del rendimento energetico degli edifici nella Comunità, tenendo conto delle condizioni locali e climatiche esterne, nonché delle prescrizioni per quanto riguarda il clima degli ambienti interni e l'efficacia sotto il profilo dei costi..”

“..Le disposizioni in essa contenute riguardano:

- a) il quadro generale di una metodologia per il calcolo del rendimento energetico integrato degli edifici;
- b) l'applicazione di requisiti minimi in materia di rendimento energetico degli edifici di nuova costruzione;
- c) l'applicazione di requisiti minimi in materia di rendimento energetico degli edifici esistenti di grande metratura sottoposti a importanti ristrutturazioni;
- d) la certificazione energetica degli edifici;
- e) l'ispezione periodica delle caldaie e dei sistemi di condizionamento d'aria negli edifici, nonché una perizia del complesso degli impianti termici le cui caldaie abbiano più di quindici anni.”



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

---

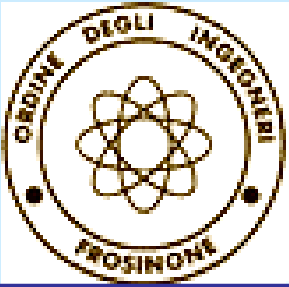
**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.ti (8), (7):**

“Ai sensi della direttiva 89/106/CEE del Consiglio, del 21 dicembre 1988, relativa al ravvicinamento delle disposizioni legislative, regolamentari e amministrative degli Stati membri concernenti i prodotti da costruzione, *l'edificio ed i relativi impianti di riscaldamento, condizionamento ed aerazione devono essere progettati e realizzati in modo da richiedere, in esercizio, un basso consumo di energia, tenuto conto delle condizioni climatiche del luogo e nel rispetto del benessere degli occupanti.*”

---

“La direttiva 93/76/CEE del Consiglio, del 13 settembre 1993, intesa a limitare le emissioni di CO<sub>2</sub> migliorando l'efficienza energetica (SAVE), che impone agli Stati membri di elaborare, attuare e comunicare i programmi per il rendimento energetico nel settore dell'edilizia, ha iniziato a produrre notevoli benefici. Si avverte tuttavia l'esigenza di uno *strumento giuridico complementare che sancisca interventi più concreti al fine di realizzare il grande potenziale di risparmio energetico tuttora inattuato*, e di ridurre l'ampio divario tra le risultanze dei diversi Stati membri in questo settore.”



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

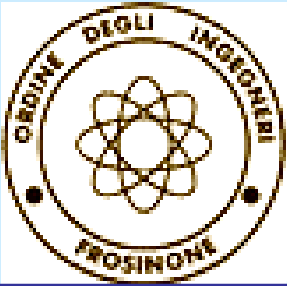
***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.to (1):**

“Ai sensi dell'articolo 6 del trattato che istituisce la Comunità Europea, le esigenze connesse con la tutela dell'ambiente *devono essere integrate nella definizione e nell'attuazione delle politiche e azioni comunitarie.*”



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

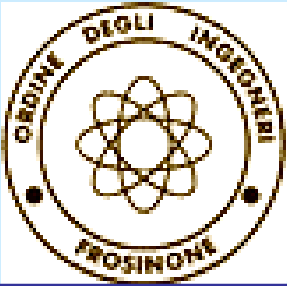
**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.ti (3), (4):**

“L'aumento del rendimento energetico occupa un posto di rilievo nel complesso delle misure e degli interventi necessari per conformarsi al protocollo di Kyoto e dovrebbe far parte integrante anche dei pacchetti di proposte volte ad assolvere agli impegni assunti in altre sedi”

---

“La gestione del fabbisogno energetico è un importante strumento che consente alla Comunità di influenzare il mercato mondiale dell'energia e quindi la sicurezza degli approvvigionamenti nel medio e lungo termine ”



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

---

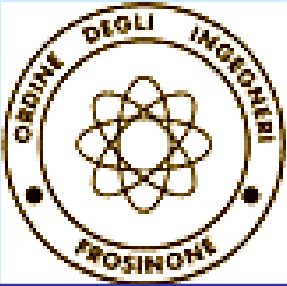
**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.to (10):**

“Il rendimento energetico degli edifici dovrebbe essere calcolato in base ad una metodologia, che può essere differenziata a livello regionale, che consideri, oltre alla coibentazione, una serie di altri fattori che svolgono un ruolo di crescente importanza, come il tipo di impianto di riscaldamento e condizionamento, l'impiego di fonti di energia rinnovabili e le caratteristiche architettoniche dell'edificio...”

---

“...L'impostazione comune di questa analisi, svolta da esperti qualificati e/o accreditati, la cui indipendenza deve essere garantita in base a *criteri obiettivi*, contribuirà alla creazione di un contesto omogeneo per le iniziative di risparmio energetico degli Stati membri nel settore edile, e introdurrà un *elemento di trasparenza sul mercato immobiliare comunitario, a beneficio dei potenziali acquirenti o locatari dell'immobile*”



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

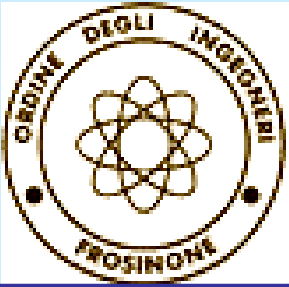
**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.ti (6), (18):**

“L'energia impiegata nel settore residenziale e terziario, composto per la maggior parte di edifici, rappresenta oltre il 40 % del consumo finale di energia della Comunità. Essendo questo un settore in espansione, i suoi consumi di energia e quindi le sue emissioni di biossido di carbonio sono destinati ad aumentare.”

---

“..Negli ultimi anni si osserva una crescente proliferazione degli impianti di condizionamento dell'aria nei paesi del sud dell'Europa. Ciò pone gravi problemi di carico massimo, che comportano un aumento del costo dell'energia elettrica e uno squilibrio del bilancio energetico di tali Paesi...”



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

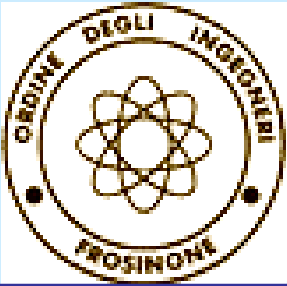
**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.ti (14), (15):**

“..il miglioramento del rendimento energetico globale di un edificio esistente non implica necessariamente una completa ristrutturazione dell'edificio, e potrebbe invece limitarsi alle parti che sono più specificamente pertinenti ai fini del rendimento energetico dell'edificio e che rispondono al criterio costi/efficienza..”

---

“.. I requisiti di ristrutturazione per gli edifici esistenti non dovrebbero essere incompatibili con la funzione, la qualità o il carattere previsti dell'edificio. Dovrebbe essere possibile recuperare i costi supplementari dovuti ad una siffatta ristrutturazione entro un lasso di tempo ragionevole ...”



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

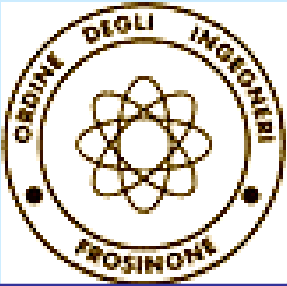
---

**DIRETTIVA 2002/91/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO**  
del 16 dicembre 2002 sul rendimento energetico nell'edilizia  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee n. L 1 del 4 gennaio 2003)

**Premessa, p.to (16):**

“.. Per quanto possibile, l'attestato (di Certificazione energetica, ndr) dovrebbe descrivere la reale situazione dell'edificio in termini di rendimento energetico ed essere riveduto di conseguenza. Gli edifici occupati dalle Pubbliche Autorità, o aperti al pubblico, dovrebbero assumere un approccio esemplare nei confronti dell'ambiente e dell'energia, assoggettandosi alla Certificazione energetica ad intervalli regolari..”

“.. I relativi dati sulle prestazioni energetiche andrebbero resi pubblici, affiggendo gli attestati in luogo visibile. Potrebbero inoltre essere affisse le temperature ufficialmente raccomandate per gli ambienti interni, raffrontate alle temperature effettivamente riscontrate, onde scoraggiare l'uso scorretto degli impianti di riscaldamento, condizionamento e ventilazione ...”



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

---

**28 SETTEMBRE 2003**  
**ORE 03:28**

**BLACK OUT ENERGETICO IN ITALIA**

ADICONSUM, insieme ad altre fonti ed Associazioni di categoria, concordano nel calcolare che la debacle energetica, che ha interessato per alcune ore diversi milioni di edifici in Italia, abbia provocato perdite e danni economici quantificabili in circa € 85 mln. Per lo stesso evento in ore lavorative, la stima dei danni ammonta a €484 mln.

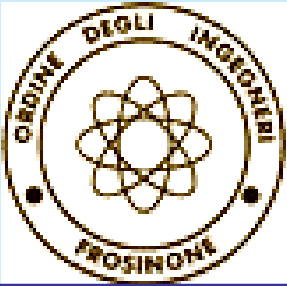
---

L'attenzione dei media si focalizza soprattutto sulle *insufficienti fonti di approvvigionamento per far fronte ai picchi di domanda* di energia, molto elevati in virtù dell'aumento delle installazioni di apparecchi di condizionamento estivo, fortemente energivori.

---

Il problema va invece correttamente impostato innanzitutto in termini di approccio preventivo.  
La domanda che bisogna porsi innanzitutto è la seguente:

**quanto EDUCATA è la popolazione al corretto utilizzo dell'energia?**



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

**Esempio  
di mancata educazione all'utilizzo dell'energia**

**APPARECCHI TELEVISIVI IN STAND-BY**

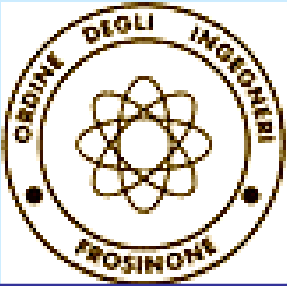
La TV rappresenta sicuramente l'elettrodomestico più diffuso nel mondo industrializzato; sono infatti almeno 30 milioni gli apparecchi attivi in Italia.

---

Una televisione media consuma, in stand-by (quindi da spenta), da 1 a 4 watt, a seconda del modello e della dimensione. In un anno, lo spreco è di circa 22 kW/h. Un dato che fa sicuramente sorridere se considerato su scala domestica.

---

**Su scala nazionale, l'energia bruciata tenendo la TV spenta, ammonta in un anno a circa 660 GW/h, ossia a 660 milioni di kW/h.**



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

**DECRETI ED EMANAZIONI LEGISLATIVE NAZIONALI  
In tema di incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici  
nell'edilizia**

**TESTI DI LEGGE DI RIFERIMENTO CHE HANNO PORTATO ALL'EMANAZIONE  
DEI RECENTI DECRETI**

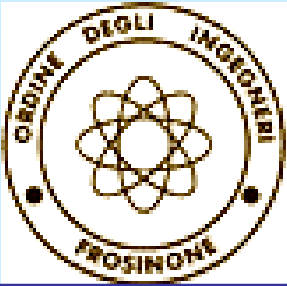
La **Legge 9/1/1991, n.10**, in particolare al Titolo II, reca norme per il contenimento dei consumi di energia negli edifici.

---

La **Delibera CIPE n.1233** del 19/12/2002, reca la revisione delle Linee Guida per le politiche e misure nazionali di riduzione dei "gas serra".

---

La **Legge 23 agosto 2004, n.239**, stabilisce che gli obiettivi e le linee della politica energetica nazionale, nonché i criteri generali per la sua attuazione, siano elaborati e definiti dallo Stato, che si avvale anche dei meccanismi di raccordo e cooperazione con le autonomie regionali.



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

**DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, n. 192**

**“Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 23 settembre 2005 – Suppl. Ord. n. 158)**

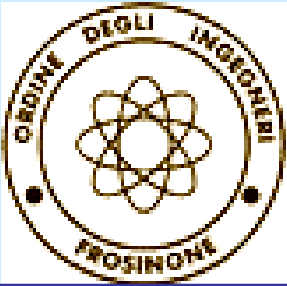
**Art. 1 - Finalità**

“.. Il Decreto stabilisce i criteri, le condizioni e le modalità per migliorare le prestazioni energetiche degli edifici, al fine di favorire lo sviluppo, la valorizzazione e l'integrazione delle fonti rinnovabili e la diversificazione energetica..”

---

“.. Il Decreto disciplina in particolare:

- a) La metodologia per il calcolo delle prestazioni energetiche integrate degli edifici;
- b) L'applicazione di requisiti minimi in materia di prestazioni energetiche degli edifici;
- c) I criteri generali per la Certificazione energetica degli edifici;
- ....
- e) I criteri per garantire la qualificazione e l'indipendenza degli esperti incaricati della Certificazione...
- ....
- g) La promozione dell'uso razionale dell'energia....”



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

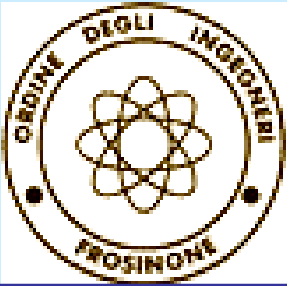
---

**DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, n. 192**

“Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 23 settembre 2005 – Suppl. Ord. n. 158)

**Definizioni**

- c) **“Prestazione energetica”** è la quantità annua di energia effettivamente consumata o che si prevede possa essere necessaria per soddisfare i vari bisogni connessi ad un uso standard dell'edificio, compresi la climatizzazione invernale ed estiva, la preparazione di acqua calda per usi igienici sanitari, la ventilazione e l'illuminazione ...”;
- d) **“Attestato di Certificazione energetica dell'edificio”** è il documento redatto nel rispetto delle norme contenute nel presente decreto, attestante la prestazione energetica ed eventualmente alcuni parametri energetici caratteristici dell'edificio”



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

**DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, n. 192**

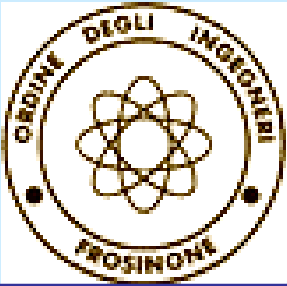
“Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 23 settembre 2005 – Suppl. Ord. n. 158)

**Ambito di intervento**

“.. Il D. Lgs. 192 si applica a tutto l'edificio nel caso di ristrutturazione integrale degli elementi edilizi costituenti l'involucro di edifici esistenti di superficie utile  $> 1000 \text{ m}^2$  , oppure nel caso di demolizione e ricostruzione in manutenzione straordinaria di edifici esistenti di superficie utile  $> 1000 \text{ m}^2$  ... ”

“.. Il D. Lgs. 192 si applica limitatamente al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni, nel caso di interventi su edifici esistenti, quali:

- Nuove installazioni di impianti termici in edifici esistenti o ristrutturazione degli stessi;
- Sostituzione di generatori di calore;...”



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

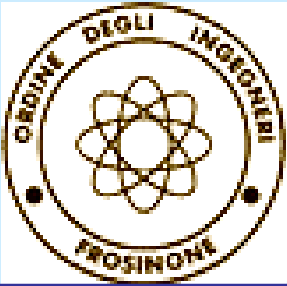
---

**DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, n. 192**

**“Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”  
(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 23 settembre 2005 – Suppl. Ord. n. 158)**

**Il Decreto rimanda a centoventi giorni dalla data di entrata in vigore per i seguenti aspetti:**

- a) i criteri generali, le metodologie di calcolo e i requisiti minimi finalizzati al contenimento dei consumi di energia e al raggiungimento degli obiettivi di cui all'art. 1 ...
- b) i criteri generali di prestazione energetica per l'edilizia sovvenzionata e convenzionata, nonché per l'edilizia pubblica e privata, anche riguardo alla ristrutturazione degli edifici esistenti...
- c) i requisiti professionali e i criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti o degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici e l'ispezione degli impianti di climatizzazione.



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

---

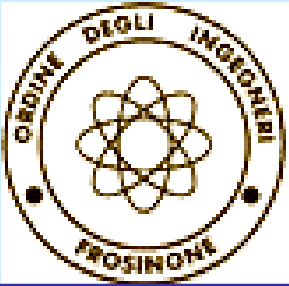
**DECRETO LEGISLATIVO 29 DICEMBRE 2006, n. 311**

**“Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico in edilizia”**

**Il Decreto legislativo in questione fornisce disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 192/2005, modificando alcuni articoli del precedente, ed abrogandone altri, pur lasciandone inalterate le finalità e le definizioni di riferimento.**

Con il D. Lgs. 311/06 è stata imposta una sostanziale accelerazione all'introduzione di requisiti più restrittivi. I valori limite di energia primaria per la climatizzazione invernale scenderanno nel 2008, non più nel 2009, e si abbasseranno ulteriormente nel 2010. Il sistema è sempre quello dell'attribuzione dei limiti per zona climatica (individuata dai gradi giorno) e per tipologia di edificio. Per zona climatica vengono definiti i valori massimi di calore che può essere disperso, la trasmittanza termica, attraverso:

- strutture opache verticali
- strutture opache orizzontali (pavimenti e coperture)
- chiusure trasparenti e vetri



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

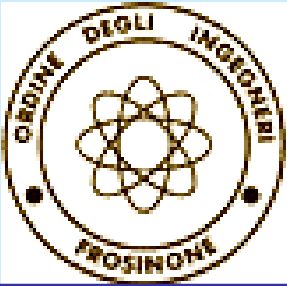
**DECRETO LEGISLATIVO 29 DICEMBRE 2006, n. 311**

**“Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico in edilizia”**

Il nuovo provvedimento impone scadenze chiare per l'introduzione del sistema di certificazione energetica che sarà obbligatoria secondo le seguenti modalità:

- per tutti gli edifici di nuova costruzione
- dal 1/07/2007 per tutti gli immobili al di sopra dei 1000 m<sup>2</sup> di superficie utile, in caso di trasferimento a titolo oneroso
- dall'01/07/2008 per tutti gli immobili al di sotto dei 1000 m<sup>2</sup> di superficie utile, in caso di trasferimento a titolo oneroso
- dall'01/07/2009 per le singole unità abitative, in caso di trasferimento a titolo oneroso

Inoltre dall'01/01/2007 l'attestato di certificazione energetica è necessario per accedere a sgravi fiscali e contributi pubblici. Dall'01/07/2007 è obbligatorio per tutti i nuovi contratti di gestione degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici pubblici.



FROSINONE, 22 Giugno 2007

*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

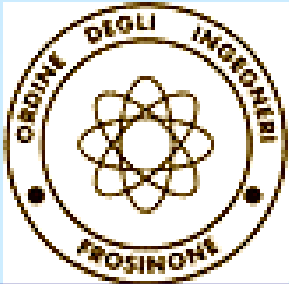
**Note alla successione di provvedimenti Legislativi  
In materia di incentivazione alla razionalizzazione dei consumi e alla regolamentazione  
del rendimento energetico in edilizia”**

la [Legge 9 gennaio 1991, n. 10](#) contemplava già aspetti di certificazione energetica edilizia, il cui recepimento attraverso apposito decreto attuativo è stato inutilmente atteso per anni.

Successivamente, il [D. Lgs. 31 marzo 1998, n. 112](#) , (in particolare l'art. 30) aveva trasferito alle Regioni, alcune delle quali hanno adottato autonomamente un proprio schema, le competenze amministrative sulla certificazione energetica degli edifici.

La Direttiva 2002/91/CE non indica un procedimento unico per la Certificazione, lasciando libertà di scelta ai Paesi membri. Ciò, se da un lato permette di tenere conto delle peculiarità delle diverse aree nella predisposizione delle linee guida, dall'altro rende difficile trovare quell'uniformità che consentirebbe un confronto a livello comunitario (e forse anche nazionale) delle prestazioni degli edifici.

E' stata prevista nei D.Lgs.192/05 e 311/06, l'emissione di vari decreti attuativi, cui si aggiunge la libera iniziativa delle Regioni. L'uscita delle Linee Guida nazionali è comunque imminente, e consentirà di rendere operativo il dispositivo anche in assenza di provvedimenti regionali.



FROSINONE, 22 Giugno 2007

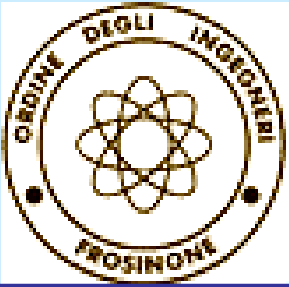
*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

---

**Note alla successione di provvedimenti Legislativi  
In materia di incentivazione alla razionalizzazione dei consumi e alla regolamentazione  
del rendimento energetico in edilizia”**

Nel frattempo, al fine di rendere attuabili alcune disposizioni della Legge Finanziaria 2007, è stato emanato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministero dello Sviluppo Economico, il [Decreto 19 febbraio 2007](#) (pubblicato sulla GU n. 47 del 26-2-2007) recante disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, di cui al comma 349 della legge stessa.

Le detrazioni dall'imposta lorda pari complessivamente al 55%, riguardano tutte le spese documentate, sostenute entro il 31 dicembre 2007, per interventi di [riqualificazione energetica degli edifici \(commi dal 344 al 349\)](#) che conseguono un indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale inferiore di almeno il 20%, per coperture, pavimenti e infissi, per l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici e industriali, per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione e contestuale messa a punto del sistema di distribuzione.



FROSINONE, 22 Giugno 2007

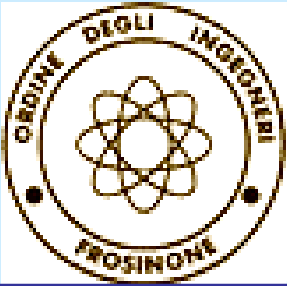
*L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA*

---

**Note alla successione di provvedimenti Legislativi  
In materia di incentivazione alla razionalizzazione dei consumi e alla regolamentazione  
del rendimento energetico in edilizia”**

Oltre all'asseverazione di un tecnico abilitato è necessaria anche una copia dell'attestato di certificazione o qualificazione energetica (art. 4).

L'[Agenzia delle Entrate](#) ha pubblicato la [circolare del 31/05/2007 n. 36](#) relativa alla detrazione del 55% sui lavori di riqualificazione energetica degli edifici, prevista dalla Finanziaria 2007. Sul sito dell'ENEA è inoltre attiva [l'applicazione web](#) per compilare e inviare on-line la documentazione necessaria per fruire della detrazione prevista.



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

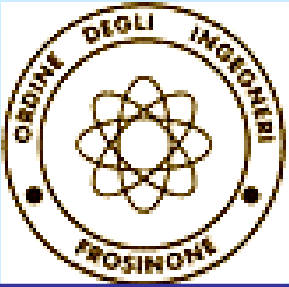
---

**Provvedimenti Legislativi Regionali**

**La carenza di Decreti di recepimento nazionali attesi per anni dopo la pubblicazione della Legge 9 gennaio 1991, n. 10, e l'indirizzo delle emanazioni Legislative che ha agito negli ultimi anni nella direzione del raccordo e cooperazione con le autonomie regionali, hanno favorito la nascita di iniziative locali di grande interesse, considerate oggi dei veri e propri riferimenti.**

Il caso più noto riguarda l'iniziativa della provincia autonoma di Bolzano, che ha istituito da tempo un sistema di certificazione energetica di tipo volontario, il quale prevede l'assegnazione del marchio "Casaclima". Esso rappresenta il primo sistema di Certificazione istituito in Italia, antecedentemente al D.Lgs. 192/05, che tiene però conto della qualità dell'involucro edilizio e non considera il tipo di impianto termico.

In seguito all'emanazione del D.Lgs. 192/05, la sola Regione Lombardia ha pubblicato delle Linee Guida regionali, avvalendosi dei poteri concessi dalla riforma del Titolo V della Costituzione Italiana. Ad essa si è accompagnata l'istituzione di un ente di accreditamento ufficiale, che vuole fornire un punto di riferimento qualificato proponendo delle procedure di certificazione e delle metodologie di calcolo trasparenti e aperte ad ogni contributo da parte di enti ed istituzioni pubbliche e private.



**FROSINONE, 22 Giugno 2007**

***L'EDIFICIO SOSTENIBILE:  
APPLICAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA***

---

**Contatti e Link di interesse**

- [http://ec.europa.eu/energy/intelligent/projects/save\\_en.htm#buildings](http://ec.europa.eu/energy/intelligent/projects/save_en.htm#buildings)  
(Progetti europei sul sito della IEE – Intelligent Energy Europe)
- <http://www.regione.lombardia.it/>  
(sito della Regione Lombardia)
- <http://www.sviluppoeconomico.gov.it/>  
(sito Ministero delle Attività Produttive)
- <http://www.edilportale.com/>  
(portale di attualità edilizia)